



MYNÄMÄEN KUNTA
VESIHUOLTOLAITOKSEN
TAKSA

Kvalt 26.3.2007 § 21

Voimaantulo 1.4.2007

MYNÄMÄEN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA 1.4.2007 ALKAEN

Taksarakenne: Kunnanvaltuusto 26.3.2007

Yksikköhinnat: Kunnanvaltuusto 26.3.2007

Mynämäen kunnan vesihuoltolaitos perii yleiset toimitusehdot ja sopimusten ehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

1. §

LIITTYMISMAKSU

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon. Liittymismaksut ovat arvonlisäverottomia.

Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia.

LIITTYMISMAKSUN MÄÄRÄYTYMINEN

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu (L) määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti:

$$L = A * k * p * y_L$$

A = kiinteistön rakennusluvan mukainen kerrosala (kem²)

Kaikki kiinteistöllä olevat rakennukset lasketaan mukaan kerrosalaan

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin:

Omakotitalo, paritalo	6
Rivitalo	6
Asuinkerrostalo	4
Liikerakennus	3
Vapaa-ajan rakennukset	8
Teollisuusrakennus 1 *)	1
Teollisuusrakennus 2 *)	3
Teollisuusrakennus 3 *)	0,5
Asuinliiketalo	4
Julkinen rakennus	3
Maatalouden tuotannollinen talousrakennus **)	3

*) Teollisuusrakennus 1 ei käytä vettä tuotannossaan ja jätevesi on pääasiassa saniteettivettä.

Teollisuusrakennus 2 käyttää vettä tuotannossaan ja jätevesi vastaa asumajätevettä.

Teollisuusrakennus 3 on teollisuuskiinteistön kylmä, lämpöeristämätön, erillinen varastorakennus, jossa ei ole vesi- tai viemäripistettä.

Erityiskuluttajien eli esim. runsaasti vettä käyttävän teollisuuden ja laadultaan asumajätevedestä poikkeavaa jätevettä tuottavan liittyjän kertoimet määritellään tapaus-kohtaisesti.

***) Maatalouden tuotannollinen talousrakennus käyttää vettä toiminnassaan.

p = palvelukerroin on 1.

Asemakaava-alueella, jos kiinteistö liittyy vesijohtoon, jätevesiviemäriin ja hulevesiviemäriin osakertoimet ovat:

vesi	0,4
jätevesi	0,4
hulevesi	0,2

Haja-asutusalueella, jos kiinteistö liittyy vesijohtoon ja jätevesiviemäriin		
osakertoimet ovat	vesi	0,4
	jätevesi	0,6

γ_L = liittymismaksun yksikköhinta (€/kem²)

asemakaava-alueella

$$\gamma_L = 4,167 \text{ € / kem}^2$$

haja-asutusalueella

$$\gamma_L = 4,867 \text{ € / kem}^2$$

LISÄLIITTYMISMAKSU

Mikäli liittymismaksun perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määrittämisen jälkeen, laitos on oikeutettu perimään lisäliittymismaksua kulloinkin voimassa olevan taksan mukaan. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %. Liittyjä on velvollinen ilmoittamaan muutoksista laitokselle.

Laitos perii 50 %:lla korotetun liittymismaksun laajennuksista tai kiinteistön rakennuksista, jotka on rakennettu ja liitetty verkostoon laitokselle ilmoittamatta.

OMAKOTITALON LIITTYMISMAKSU

Omakotitalon liittymismaksu on asemakaava-alueilla maksuluokka 1 ja haja-asutusalueella maksuluokka 2

	Vesiliittymismaksu €	Viemäri liittymismaksu €	Hulevesiliittymismaksu yhteensä €	Yhteensä €
Maksuluokka 1	2 500,00	2.500,00	1.250,00	6 250,00
Maksuluokka 2	2.920,00	4 380,00		7 300,00

LIITTYMISMAKSUN MAKSAMINEN

Liittymismaksu on maksettava yhdessä erässä.

2. §

KÄYTTÖMAKSU

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedestä ja viemäroinnistä.

Asuinkiinteistöjen ja

niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

Vesi	1,13 € / m³ (sis. ALV 22 %)	0,93 € / m ³ (ALV 0 %)
Jätevesi	2,40 € / m³ (sis. ALV 22 %)	1,97 € / m ³ (ALV 0 %)

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemärivereden arvioidun määrän perusteella.

Käyttömaksut sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron.

3. § POIKKEUKSET

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

4. § VIIVÄSTYSKORKO JA PERINTÄKULUT

Viivästyskorko määräytyy kulloinkin voimassaolevan korkolain mukaan. Perintäkuluina veloitetaan **5,00 €** jokaisesta maksukehotuksesta. Muut perimiskustannukset peritään laitokselle perimistoimenpiteistä aiheutuneiden kustannusten mukaan.