

Kivijärven vuokramökin ja saunan  
käyttöohjekansio

Tekovahantie 32,  
23100 Mynämäki

Mynämäen kunta

## **Mökin varustus**

- n. 40 hengen astiasto
- mikroaaltouuni
- kahvinkeitin
- vedenkeitin
- jääkaappi
- astianpesukone
- liesi
- pölynimuri

Avotakka/grilli on saunamökin terassilla, jossa ovat myös makkaratikut sekä grilliritilät.

**Huom! Mökin vuokraan ei sisälly talouspaperit, wc-paperit ym. kulutustarvikkeet.**

## **Mökin lämmitys**

Päämökissä on ilmalämpöpumppu, jonka säätöihin vuokralainen ei saa koskea. Mökissä on lisäksi sähköpatterit ja takkaa voi myös lämmittää.

## **Valaistus**

Saunan pukuhuoneiden valaistus ja ulkovalot toimivat liiketunnistimilla ja hämäräkytkimillä. Muu valaistus toimii tavallisin valokytkimin.

## **Saunan lämmitys**

Saunan lämpötilaa seurataan. Saunan rakenteet eivät kestä yli 80 asteen lämpötilaa. Vuokralaisen on huolehdittava, ettei saunan lämpötila nouse yli 80 asteen. **Järviveden käyttö löylyvetenä on kielletty!**

## Säännöt:

1 § Mökin ja saunan aluetta hallinnoi tekninen lautakunta, joka vastaa myös alueen huollosta ja kunnossapidosta.

2 § Kivijärven mökin ja saunan alue on tarkoitettu Mynämäen kunnan, kunnassa toimivien järjestöjen ja yhteisöjen sekä kuntalaisten virkistysalueeksi. Sitä voidaan käyttää myös muuhun teknisen lautakunnan hyväksymään tarkoitukseen.

2.1 Mökin ja saunan voi vuokrata ympäri vuoden. Kesäkauden (1.5.-31.10.) varauksia voi tehdä 1.3. alkaen.

2.2 Varauksia voi tehdä vain yhden/talous kesäkaudella. Varauksen enimmäispituus on viisi vuorokautta.

2.3 Kivijärven vuokramökkiä ja -saunaa voidaan vuokrata myös ulkopuolisille, mikäli mynämäkeläistä käyttöä ei ole.

2.4 Tilojen käytöstä peritään teknisen lautakunnan vahvistama korvaus:

paikkakuntalaisilta

arkisin	75 €/vrk
pe-la sekä la-su	200 €/vrk

vieraspaikkakuntalaisilta

arkisin	150 €/vrk
pe-la sekä la-su	400 €/vrk

Muista varauksista (esim. leiri-, kilpailu-, yms.) sovitaan erikseen. Hinnat sisältävät alv:n 24 %.

2.5 Vuorokautinen vuokra-aika alkaa klo 14.00 ja päättyy seuraavana päivänä klo 12.00.

Varauksen peruutus on tehtävä kaksi viikkoa ennen varattua päivää. Ellei peruutusta tehdä ajoissa, peritään vuokra täysimääräisenä. Varaajan/vastuuhenkilön alaikäraja on 20 vuotta.

2.6 Mökki ja sauna vuokrataan käyttöön tilauksesta, muutoin rakennukset pidetään lukittuna.

1. Asiakas tekee varauksen.

2. Varaus laskutetaan asiakkaalta.

3. Asiakas noutaa mökin avaimen maksukuittia vastaan kirjastolta kirjaston aukioloaikoina.

4. Avaimen noutamisesta kirjaston aukioloaikoina ei peritä maksua. Mikäli varaaja laiminlyö avaimen noudon, ovien avaamisesta tai avaimen toimittamisesta peritään maksu 100 €. Jos avain häviää, varaajalta peritään avaimen katoamisesta aiheutuvat kustannukset.
5. Avain palautetaan kirjastoon varauksen päätyttyä. Kirjaston ollessa suljettuna, avaimen voi palauttaa myös kirjaston parkkipaikan puoleisen oven vieressä olevaan luukkuun.
6. Varaaja on vastuussa siitä, ettei tiloihin tule ulkopuolisia. Mikäli rikkomuksia havaitaan, seuraa varaajaa käyttökielto.
7. Vuokralainen huolehtii tilojen siivouksesta.
8. Siivouksen tekemättä jättämisestä tai huonosta siivouksesta peritään toteutuneiden siivoukuskustannusten mukainen sakkomaksu, joka on vähintään 200 €.

2.7 Huoltomies tarkastaa tilat vuokrauksen jälkeen.

2.8 Siivooja tekee tiloihin perusteellisemmän siivouksen kerran kuukaudessa.

### 3 §

Kivijärven vuokramökin ja -saunan alueella oleskeltaessa noudatettavat ohjeet:

- Alue ja sillä olevat rakennukset on pidettävä puhtaana ja hyvässä järjestyksessä.
- Alueelta tai sen ympäristöstä ei saa kaataa kasvavia puita, ei taittaa oksia eikä ottaa kasveja.
- Avotulen teko on sallittu vain saunan ulkokuistilla olevassa takassa.
- Alueella on vältettävä toimintaa, joka melun tai muun haitan johdosta häiritsee naapureita.
- Kivijärven vuokrasaunan ranta on vuokraajan käytössä.
- Veneet on käytön jälkeen tuotava niille varatuille paikoille. Airoja säilytetään pukuhuoneessa. Kalastuksen suhteen on noudatettava viranomaisten määräyksiä.
- Koirat alueella on pidettävä hihnassa kytkettynä.
- Ovet ja ikkunat on aina lukittava, kun tilat jäävät tyhjilleen.
- Kaikkialla sisätiloissa on tupakointi kielletty.
- **Alueella on noudatettava hiljaisuutta kello 23.00-7.00.**
- Koneisiin ja laitteisiin liittyviä käyttöohjeita ja rajoituksia on noudatettava.
- Autojen lämmittäminen ja lataaminen sähköpisteistä on **EHDOTTOMASTI kielletty!**

## **Mökiltä lähdettäessä:**

- **Siivoa huolellisesti käyttämäsi tilat (imurointi, pintojen pyyhkiminen, lattioiden pesu).**
- **Pese käyttämäsi astiat. Huom! Muista sammuttaa astianpesukone ja sulkea hana ja jättää astianpesukoneen luukku raolleen.**
- **Pyysi tiskiallas, liesi ja jääkaappi, jos olet käyttänyt niitä.**
- **Tyhjennä roskikset.**
- **Sulje ovet ja ikkunat.**
- **Sammuta valot.**
- **Kytke vene kiinni ja vie aivot pukuhuoneeseen.**
- **Tyhjennä saunan vesiastiat.**
- **Nosta lauteet ylös.**
- **Tarkista, että takat ja kiuas ovat sammuneet.**
- **Täytä puukorit.**
- **Tarkista alue ja tilat, ettei kenenkään omaisuutta jää alueelle.**
- **Laita käyttämäsi tavarat paikoilleen.**

**Ilmoita kunnan tekniseen toimistoon (virka-aikana) tai kiinteistöhuollon päivystykseen (iltaisin ja viikonloppuisin) mahdollisista puutteista ja häiriöistä. Kiireettömistä vioista ilmoita sähköpostilla [kunta@mynamaki.fi](mailto:kunta@mynamaki.fi).**

ONGELMATILANTEESSA OTA YHTEYTTÄ MYNÄMÄEN  
KUNNAN KIINTEISTÖPÄIVYSTÄJÄÄN P. 045 635 7272

HÄTÄTILANTEESSA SOITA HÄTÄKESKUKSEEN:

112

HÄTÄKESKUS

SOITA HÄTÄPUHELU ITSE, JOS VOIT

1. KERRO, MITÄ ON TAPAHTUNUT
2. KERRO KIINTEISTÖN TARKKA SIJAINTI

POHJOINEN LEVEYS 60 ASTETTA 43.781  
MINUUTTIA

ITÄINEN PITUUS 21 ASTETTA 49.003  
MINUUTTIA

(koordinaattijärjestelmä: WGS84)

3. KERRO MYÖS SEURAAVAT TIEDOT:

- OSOITE: TEKOVAHANTIE 32
- KUNTA: MYNÄMÄKI
- PAIKAN NIMI: KIVIJÄRVEN VAPAA-  
AIKAKESKUS
- KIINTEISTÖN OMISTAJA: MYNÄMÄEN  
KUNTA
- AJO-OHJE: KIVIKYLÄNTIELTÄ  
KIVIJÄRVENTIELLE, JOSTA  
TEKOVAHANTIELLE

5. VASTAA KYSYMYKSIIN

6. TOIMI ANNETTujen OHJEIDEN MUKAAN

7. LOPETA PUHELU VASTA SAATUASI LUVAN

Kivijärven vuokramökin keittiön astiasto:

43 x haarukka  
43 x veitsi  
60 x lusikka  
78 x pikkulusikka  
4 x kakkulapio  
tarjottimia useampi erilainen

kermanekka  
2 x sokerikko  
43 x kahvikuppi  
50 x aluslautanen  
44 x leipälautanen  
56 x juomalasi  
46 x matala lautanen  
44 x syvä lautanen  
15 x jälkiruokakulho

4 x mehukannu  
3 x pieni lasikulho  
1 iso lasikulho  
1 l mitta  
4 x kahvipannu

lasinen uunivuoka  
paistinpannu  
2 x siivilä  
3 x kattila  
4 x leikkuulauta  
sakset  
vispilä  
3 x kauha  
grillipihdit  
4 x muovikulho  
1 dl mitta  
1 x iso veitsi  
2 x pieni veitsi  
kuorimaveitsi  
pullonavaaja  
tölkkinavaaja  
pieni raastin  
pullasuti  
paistinlasta  
termoskannu