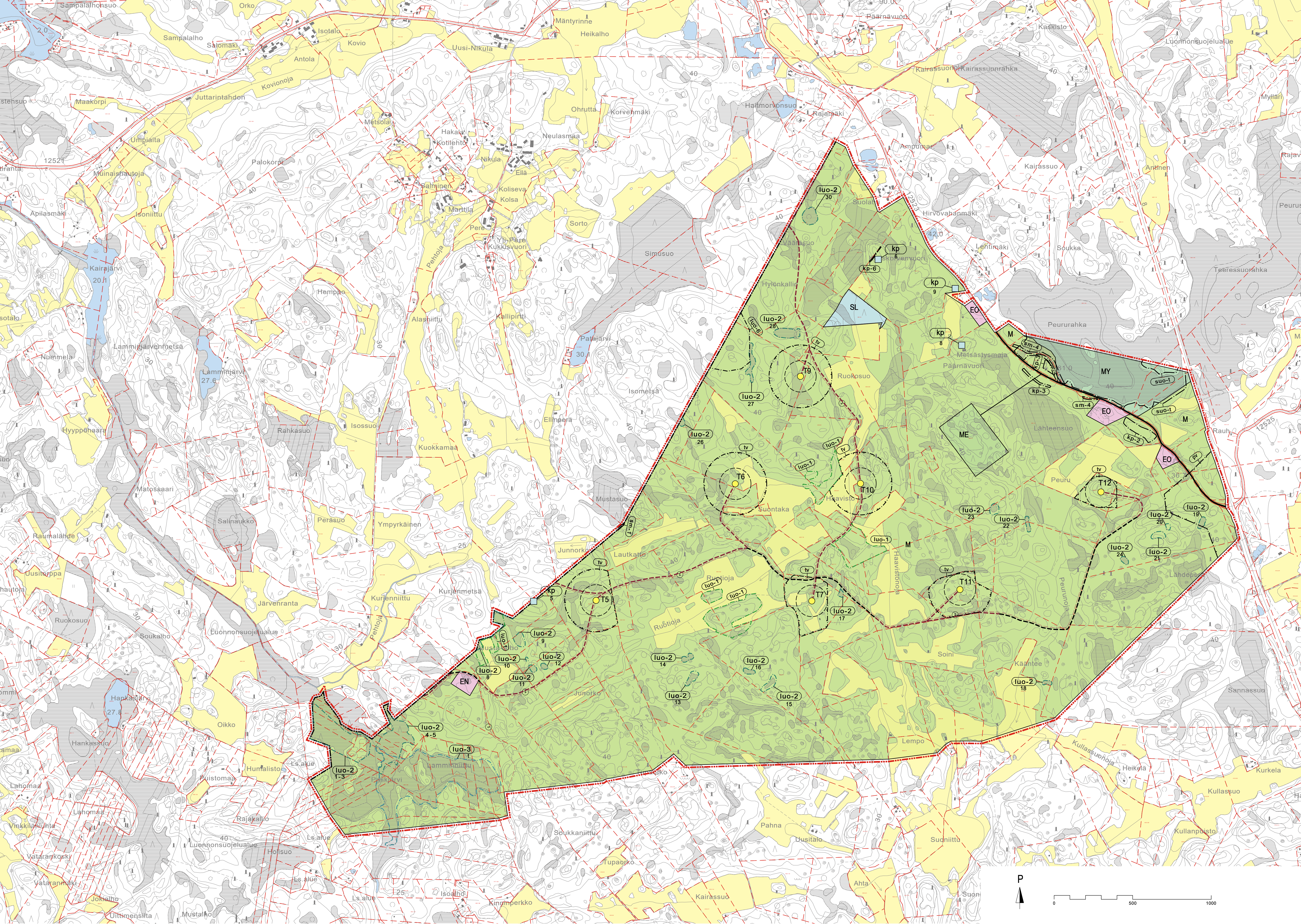




KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- EN

Energiahuollon alue.
- EO

Maa-ainesten ottoalue.
- SL

Luonnonsuojelualue tai perustettava luonnonsuojelualue.
- M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille, sekä niitä varten huoltoiteita, kokoonpanoalueita ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarvehakintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- ME

Kotieläintalouden suuryksikön alue.
- MY

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
- y/ukk

Yhdystie/kokoajakatu.
- Pääsytie.
- Ohjeellinen perusparannettava huoltotielinjaus.
- Ohjeellinen uusi huoltotielinjaus.
- Z

Ohjeellinen maakaapeliyhteys.
Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.
- tv

Tuulivoimaloiden alue.
Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Maankäyttö- ja rakennuslain 16.3 § nojalla alue määrätään suunnittelutarvealueeksi. Suunnittelutarvehakintavelvoite ei koske tuulivoimarakentamista.
- T1

Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.
Numero viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.
- Kunnan raja.
- 15 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Alueen raja.

- rw
- luo-1
- luo-2

luo
- luo-3

nro
- luo-6
- suo-1
- sm-1
- kp-1

nro

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.
Pohjavesialueella rakentamista ja muita toimenpiteitä saattavat rajoittaa ympäristönsuojelun mukainen pohjaveden pilaamiskielto ja vesilain mukainen pohjavesiesiintymän laatusäilytys. Ennen valittavia olosuhteita muuttavien toimenpiteiden ryhtymistä on vesienhuoltoviranomaisille varattava mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Liito-oravan ydinreviiri. Alueella sijaitsee liito-oravan lisääntymis- ja leviäyspaikkoja, joiden hävittäminen ja heikentäminen on luonnonsuojelun perusteella kielletty (LSL 78 §). Alueen liito-oravan kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Uhanalainen tai silmälläpidettävä luontotyypit. Luontotyyppien ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Numeroilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Linnuston kannalta paikallisesti arvokas alue. Alueen linnuston kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
Metson soidinalue. Metson soittimen kannalta keskeisiä ominaispiirteitä ei saa vaarantaa alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Soidensuojelun täydennysohjeiden kohderyhmä.
Suunnitelmien ja toimenpiteiden alueella tulee olla luonnonarvoja turvaavia ja edistäviä. Merkinillä on osoitettu Teeressuorahka-Peururahka.

Muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänne.
Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kohteen laajuus tulee tarvittaessa selvittää alueellista vastuumuotoa. Kaikista muista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde.
Alueella sijaitsevien historiallisten rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syytä ja riittävän arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

Muu arkeologinen kulttuuriperintökohde.
Alueella sijaitsevien historiallisten rakenteiden ja kerrostumien poistaminen on sallittua vain erityisestä syytä ja riittävän arkeologisen dokumentoinnin jälkeen. Aluetta koskevista suunnitelmista on kuultava museoviranomaisia. Numeroinnilla viitataan kaavaselostuksen kohdenumerointiin.

YLEISMÄÄRÄYKSET

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittama oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alue).

Yleiskaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 7 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennuskoikeus.

Alueen sisäiset keskipäätökset on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina. Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkein.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomuotojen ohjeista (1107/2015) sekä Sosiaali- ja terveysministeriön asusterveysasetus (545/2015).

Kaava-alueen eläinlajiston pesintäaika tulee huomioida tuulivoimaloiden alueille, huoltotiestöön ja maakaapeliyhteyksiin kohdistuvien toimenpiteiden aikatauluksessa. Kaava-alueella suunnitellun huoltotiestön ja maakaapeliyhteyksien alueille mahdollisesti sijoittuvat, suvien ja muiden Euroopan unionin luontodirektiivin liitteen IV (a) eläinlajien pesintään soveltuvat kohteet tulee kartoittaa ennen tiestön ja yhteyksien toteuttamista. Huoltotiestön ja maakaapeliyhteyksien linjauksiin tulee tehdä tarvittaessa tarkistuksia kartoituksen perusteella.

Tuulivoimaloiden lentoestevalojen valinnassa tulee ottaa huomioon lentoestevalojen ympäristövaikutukset. Lentoestevalot tulee toteuttaa mahdollisimman vähän häiriötä tuottavalla tavalla.

Tuulivoimaloiden alueet tulee maisemoida toiminnan päätyttyä.

MYNÄMÄEN KUNTA

KOLSA-JUVANSUON
TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

1:10 000

Timo Rysä
Kaavanlaaja
Arkkitehti, YKS-530

Maria Kirveslahti
Kaavasuunnittelija
FM.

SWECO

Hyväksytti Mynämäen kunnanvaltuustossa 23.10.2023 (§ 65).
Turun hallinto-oikeuden päätös hyväksymispäätöksestä tehtyyn valitukseen 19.02.2025 (H262/2025).
Kokonaan hallinto-oikeuden päätös valituslupahakemukseen 30.05.2025 (1244/2025).
Voimaantuloaika 13.06.2025.

KAAVAN NIMI	PÄIVITUKSEN SISÄLTÖ	MITTAKAAVA
Kolsa-Juvansuon tuulivoimapuiston osayleiskaava	Yleiskaava	1:10000
SWECO	SWECO	SWECO
SWECO Finland Oy Puhelin: 010 31100 Faksi: 010 31101	SWECO KOLSA-JUVANSUON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA 19.02.2025 (H262/2025)	SWECO KOLSA-JUVANSUON TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA 19.02.2025 (H262/2025)
17.8.2022	10.3.2023	23.10.2023
		23701895